



Nomos



Mietpreisbremse und Bestellerprinzip

Hintergründe, Regulierungsfunktion,
Verfassungsmäßigkeit

Von Dr. Niklas Gustorff

2021, 489 S., brosch., 128,- €

ISBN 978-3-8487-8277-2

(Münsterische Beiträge zur Rechtswissenschaft –
Neue Folge, Bd. 58)

www.nomos-shop.de/isbn/978-3-8487-8277-2

Was sind die Hintergründe, die Regulierungswirkung und die Verfassungsmäßigkeit von Mietpreisbremse und Bestellerprinzip? Der Verfasser arbeitet heraus, worin die Ursachen für das Ungleichgewicht auf den genannten Wohnungsmärkten zu sehen sind und welche (Begleit-)Maßnahmen jeweils zielgerichtet hieran anknüpfend ergriffen werden

können. Die Regulierungswirkung besteht darin, dass mittels privatrechtlicher Gesetzgebung Allgemeinwohlziele verfolgt werden. Die Verfassungsmäßigkeit eines derartigen Vorgehens sowie der beiden untersuchten Rechtsinstitute im Übrigen stellt den Schwerpunkt der Untersuchung dar.

Bestell-Hotline +49 7221 2104-37 | Online www.nomos-shop.de
E-Mail bestellung@nomos.de | Fax +49 7221 2104-43 | oder im Buchhandel

Sie haben das Recht, die Ware innerhalb von 14 Tagen nach Lieferung ohne Begründung an Nördlinger Verlagsauslieferung GmbH & Co. KG, Augsburg Str. 67A, 86720 Nördlingen zurückzusenden. Bitte nutzen Sie bei Rücksendungen im Inland den kostenlosen Abholservice. Ein Anruf unter Tel. +49 7221 2104-45 genügt. Unsere Datenschutzbestimmungen finden Sie unter nomos@shop.de/go/datenschutzerklaerung.

Nomos Verlagsgesellschaft
Waldseestraße 3–5 | D-76530 Baden-Baden | www.nomos.de

 Nomos
eLibrary



Nomos



Mietpreisbremse und Bestellerprinzip

Hintergründe, Regulierungsfunktion,
Verfassungsmäßigkeit

By Dr. Niklas Gustorff

2021, 489 pp., pb., € 128.00

ISBN 978-3-8487-8277-2

(*Münsterische Beiträge zur Rechtswissenschaft –
Neue Folge, vol. 58*)

in German

www.nomos-shop.de/isbn/978-3-8487-8277-2

This study examines the background, regulatory effect and constitutionality of the “Mietpreisbremse” (rent regulation) and the “Bestellerprinzip” (“Principal Pays”-Principle). With regard to their backgrounds, it is worked out what the causes of the imbalance on the above-mentioned housing markets are and which (accompanying) measures can be taken

targeting these causes. The regulatory effect has to be seen in the fact that general welfare goals are pursued by means of private law legislation. The focus of the study is on the constitutionality of such an approach and of the two legal institutions examined.

Hotline for your order +49 7221 2104-37 | Online www.nomos-shop.de
E-Mail orders@nomos.de | Fax +49 7221 2104-43 | or in your local bookstore

You can withdraw from your book order without giving reasons within fourteen days. Simply send your written withdrawal within the given period to: Nördlinger Verlagsauslieferung GmbH & Co. KG, Augsburgener Str. 67A, 86720 Nördlingen, Germany or to your bookstore. A withdrawal binds you to return the items. All costs and risks of return are payable by the addressee. You can find our privacy policy online at nomos@shop.de/go/datenschutzerklaerung.

Nomos Verlagsgesellschaft
Waldseestraße 3–5 | D-76530 Baden-Baden | www.nomos.de

 Nomos
eLibrary