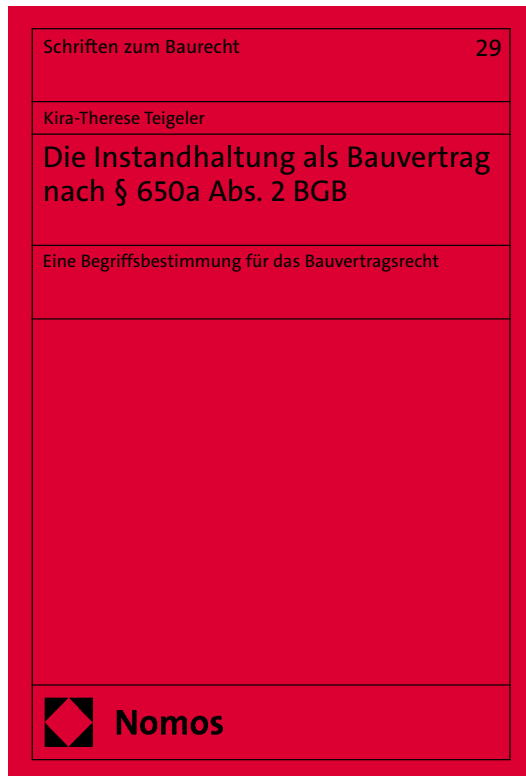




Nomos



### Die Instandhaltung als Bauvertrag nach § 650a Abs. 2 BGB

Eine Begriffsbestimmung für das Bauvertragsrecht

Von RAin Dr. Kira-Therese Teigeler

2024, 241 S., brosch., 79,- €

ISBN 978-3-7560-2232-8

(Schriften zum Baurecht, Bd. 29)

[www.nomos-shop.de/isbn/978-3-7560-2232-8](http://www.nomos-shop.de/isbn/978-3-7560-2232-8)

Instandhaltungsarbeiten an Bauwerken haben eine beachtliche bauwirtschaftliche Bedeutung. Als Folge der Kodifizierung des Bauvertragsrechts im BGB zum 01. Januar 2018 entstand mit § 650a Abs. 2 BGB das praktisch äußerst relevante Rechtsproblem, inwieweit Verträge mit diesem Inhalt als Bauverträge einzuordnen sind.

Vor diesem Hintergrund werden die Begriffe der „Instandhaltung“ und der „wesentlichen Bedeutung“ für Konstruk-

tion, Bestand oder bestimmungsgemäßen Gebrauch unter Rückgriff auf das Leitbild des Bauvertrags für eine rechtssichere Anwendung des § 650a Abs. 2 BGB erarbeitet. Dabei gelingen Begriffsbestimmungen, die auf die Praxis abgestimmt sind und sich sinnvoll sowie harmonisch in das Gesamtsystem des Bauvertragsrechts einfügen.

Bestell-Hotline +49 7221 2104-260 | Online [www.nomos-shop.de](http://www.nomos-shop.de)  
E-Mail [bestellung@nomos.de](mailto:bestellung@nomos.de) | Fax +49 7221 2104-265 | oder im Buchhandel

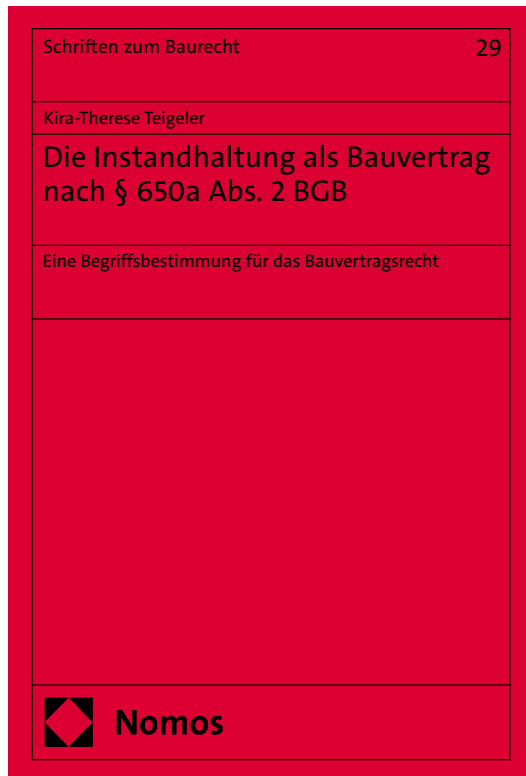
Sie haben das Recht, die Ware innerhalb von 14 Tagen nach Lieferung ohne Begründung an Nördlinger Verlagsauslieferung GmbH & Co. KG, Augsburg Str. 67A, 86720 Nördlingen zurückzusenden. Bitte nutzen Sie bei Rücksendungen im Inland den kostenlosen Abholservice. Ein Anruf unter Tel. +49 7221 2104-260 genügt. Unsere Datenschutzbestimmungen finden Sie unter [nomos@shop.de/go/datenschutzerklaerung](http://nomos@shop.de/go/datenschutzerklaerung).

Nomos Verlagsgesellschaft  
Waldseestraße 3–5 | D-76530 Baden-Baden | [www.nomos.de](http://www.nomos.de)

 Nomos  
eLibrary



Nomos



### Die Instandhaltung als Bauvertrag nach § 650a Abs. 2 BGB

Eine Begriffsbestimmung für das Bauvertragsrecht

By RAin Dr. Kira-Therese Teigeler

2024, 241 pp., pb., € 79.00

ISBN 978-3-7560-2232-8

(Schriften zum Baurecht, vol. 29)

in German

[www.nomos-shop.de/isbn/978-3-7560-2232-8](http://www.nomos-shop.de/isbn/978-3-7560-2232-8)

Maintenance work on buildings is of considerable importance to the construction industry. As a result of the codification of construction contract law in the BGB as of January 1, 2018, Section 650a (2) BGB created an extremely relevant legal problem in practice as to the extent to which contracts with this content are to be classified as construction contracts.

Against this background, the concepts of maintenance and the essential importance for construction, existence or intended use are developed with recourse to the model of the construction contract for a legally secure application of Section 650a (2) BGB. The result is a definition of terms that is tailored to practice and fits sensibly and harmoniously into the overall system of construction contract law.

Hotline for your order +49 7221 2104-260 | Online [www.nomos-shop.de](http://www.nomos-shop.de)  
E-Mail [orders@nomos.de](mailto:orders@nomos.de) | Fax +49 7221 2104-265 | or in your local bookstore

You can withdraw from your book order without giving reasons within fourteen days. Simply send your written withdrawal within the given period to: Nördlinger Verlagsauslieferung GmbH & Co. KG, Augsburgener Str. 67A, 86720 Nördlingen, Germany or to your bookstore. A withdrawal binds you to return the items. All costs and risks of return are payable by the addressee. You can find our privacy policy online at [nomos@shop.de/go/datenschutzerklaerung](http://nomos@shop.de/go/datenschutzerklaerung).

Nomos Verlagsgesellschaft  
Waldseestraße 3–5 | D-76530 Baden-Baden | [www.nomos.de](http://www.nomos.de)

 Nomos  
eLibrary