

## Doppelte Innenentwicklung durch Städtebaurecht

Von Dr. Ursula Dahmen

2024, 381 S., brosch., 129,- €

ISBN 978-3-7560-1782-9

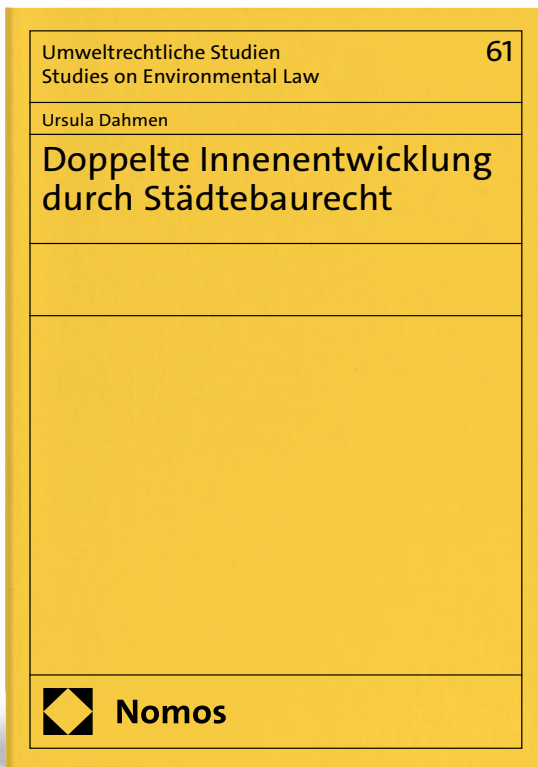
E-Book 978-3-7489-4457-7

(Umweltrechtliche Studien –  
Studies on Environmental Law, Bd. 61)



Die Inanspruchnahme von Flächen zu Siedlungs- und Verkehrszwecken stellt ein anhaltendes Problem dar. Zur Vermeidung der Inanspruchnahme naturnaher Flächen, basiert die Stadtentwicklung verstärkt auf dem Innenentwicklungskonzept. Dieses rückt bereits erschlossene Flächenpotentiale in den Fokus. Die doppelte Innenentwicklung erweitert dies um die Grünflächenplanung.

Vor diesem Hintergrund werden die Rechtsinstrumente des allgemeinen und besonderen Städtebaurechts zur Umsetzung der (doppelten) Innenentwicklung analysiert und bewertet. Insbesondere das besondere Städtebaurecht eröffnet Potentiale zur Nutzung des baulichen Bestands. Zudem werden die ergänzenden Potentiale der Landschaftsplanung einbezogen.



## Doppelte Innenentwicklung durch Städtebaurecht

By Dr. Ursula Dahmen

2024, 381 pp., pb., € 129.00

ISBN 978-3-7560-1782-9

E-Book 978-3-7489-4457-7

(Umweltrechtliche Studien –

Studies on Environmental Law, vol. 61)

In German



The utilisation of land for settlement and transport purposes represents a persistent challenge. To circumvent the utilisation of near-natural areas, urban development is progressively founded upon the inner development concept. This prioritises the utilisation of already developed land potential. The dual internal development concept extends this to encompass green space planning.

In this context, the legal instruments of general and special urban development law for implementing (dual) inner city development are analysed and evaluated. Special urban development law, in particular, facilitates the utilisation of existing buildings. Additionally, the supplementary potential of landscape planning is also included.